



22 ABRIL 2016

## La Plataforma Central Iberum, finalista de los Premios CEL 2016



22/04/2016



La **Plataforma Central Iberum** ha sido elegida finalista en la categoría de 'Logística Sostenible' de los Premios CEL celebrados en Madrid, con motivo del Día europeo de la Logística.

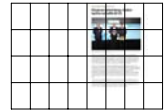
Ubicada en la localidad toledana de Huescas, a sólo 36 km de Madrid y con más de 3,5 millones de metros cuadrados y parcelas de hasta 480.000 metros cuadrados, Plataforma Central Iberum es el primer parque ecoindustrial de España y uno de los primeros de Europa, beneficiario del programa LIFE+ de la Unión Europea y cofinanciado por la Comisión Europea. Un proyecto que no solo aporta ventajas al entorno, sino también a las empresas implantadas, es el caso de Toyota, EADS (Airbus), Hexcel, la Panificadora Milagros Díaz o Michelin.

Esta plataforma ha buscado el máximo aprovechamiento de las zonas no productivas, convirtiéndolas en una ventaja competitiva que generasen riqueza adicional y valor añadido a un bajo coste de mantenimiento. Así, la aplicación de agricultura sostenible y la generación de biodiversidad se han materializado a través de acciones como la introducción de semillas que produzcan biofertilización, la labranza de zonas verdes con elementos autóctonos propios, la reducción del consumo de agua de riego, así como la recogida de aguas pluviales o la incorporación de masa arbórea en las zonas verdes, entre otras.

La categoría de 'Logística Sostenible' de los Premios CEL es un galardón de nueva creación en el que se reconocen las iniciativas innovadoras del sector logístico, en materia de sostenibilidad y reducción del impacto medioambiental.

Los Premios CEL 2016 fueron entregados en las categorías 'CEL Logística Hospitalaria' (categoría también de nueva creación), 'CEL Universidad', 'CEL Dirigente Logístico' y 'CEL Empresa'.

Alejandro Gutiérrez, presidente del Centro Español de Logística, fue el encargado de conducir el acto, mientras que los directivos de reconocidas empresas entregaron los premios a los ganadores y finalistas.



Parque ecoindustrial cofinanciado por la UE

## Plataforma Central Iberum, finalista logística sostenible del CEL

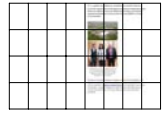


Alejandro Gutiérrez, Presidente del Centro Español de Logística, entrega el Premio a Miguel Ángel González Resino, Director General de Plataforma Central Iberum.

Ubicada en la localidad toledana de Illescas, a solo 36 km de Madrid y con más de 3,5 millones de m<sup>2</sup> y parcelas de hasta 480.000 m<sup>2</sup>, Plataforma Central Iberum, PCI, es el primer Parque Ecoindustrial de España. Es uno de los primeros de Europa, beneficiario del programa LIFE+ de la Unión Europea y cofinanciado por la Comisión Europea. Un proyecto que no solo aporta ventajas al entorno, sino también a las empresas implantadas, como Toyota, EADS (Airbus), Hexcel, la Penificadora Milagros Díaz o Michelin.

Plataforma Central Iberum ha buscado el máximo aprovechamiento de las zonas no productivas, convirtiéndolas en una ventaja competitiva para generar riqueza adicional y valor añadido con bajo costo de mantenimiento. Así, la aplicación de agricultura sostenible y la generación de biodiversidad se han materializado a través de acciones como la introducción de semillas que produzcan biofumigación, la labranza de zonas verdes con elementos autóctonos propios, la reducción del consumo de agua de riego, así como la recogida de aguas pluviales o la incorporación de masa arbórea en las zonas verdes, entre otras.

La categoría de "Logística Sostenible" de los Premios CEL es un galardón de nueva creación en el que se reconocen las iniciativas innovadoras del sector logístico, en materia de sostenibilidad y reducción del impacto medioambiental. Los Premios CEL 2016 han sido entregados en las categorías CEL Logística Hospitalaria (categoría también de nueva creación), CEL Universidad, CEL Dirigente Logístico y CEL Empresa.



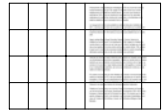
## Fm Logistic se instala en plataforma central Iberum

***El operador logístico francés FM Logistic ha apostado por Plataforma Central Iberum tras adquirir un terreno de 160.000 m2 para ubicar una instalación destinada principalmente al sector del Gran Consumo (FMCG), en la zona centro peninsular.***



*De izquierda a Derecha: Philippe Mahou de NG Concept, Marta Simón Directora de Operaciones FM Logistic Iberica y Miguel Ángel Gonzalez, Director General de Plataforma Central Iberum*

Situada en la localidad toledana de Illescas, a solo 36 km de Madrid y con más de 3,5 millones de metros cuadrados y parcelas de hasta 480.000 metros cuadrados, [Plataforma Central Iberum](#) es la implantación por la que ha apostado el operador logístico de origen francés FM Logistic para su nueva nave de 80.000m2, con la que dará servicio a todo el territorio peninsular.



Precisamente, esta localización estratégica de PCI es una de las razones fundamentales por las que FM Logistic ha decidido ubicar sus nuevas instalaciones en Plataforma Central Iberum. Una nave que iniciará su actividad en 2017 y que se construirá en dos fases con los más altos estándares de calidad de construcción sostenibles, convirtiéndose en la séptima plataforma que el operador tiene en España.

La inauguración de la nueva plataforma está prevista para mediados de 2017, mientras que el inicio de la construcción coincidirá con la celebración del décimo aniversario de la compañía en España, que cuenta con una superficie total de 221.700 metros en sus otras seis plataformas en nuestro país.

Según señala Miguel Ángel González Naranjo, Director Adjunto de Plataforma Central Iberum “la implantación de FM Logistic en Plataforma Central Iberum confirma una vez más que PCI ofrece ventajas que ninguna otra zona logística en la zona centro peninsular, puede ofrecer. FM Logistic, al igual que el resto de las empresas establecidas en nuestro ecopolígono, disfrutarán asimismo de un alto valor añadido a su actividad.”

Además de ofrecer la mayor oferta de suelo logístico en España, permitiendo una flexibilidad prácticamente inigualable, Plataforma Central Iberum destaca también por sus excelentes comunicaciones con el entorno de la Capital, su enclave en la zona con mayor tejido productivo, demográfico y comercial, en el sur metropolitano madrileño, así como sus vertebración norte-sur y este-oeste con toda la península.

En cuanto a los factores de valor añadido que marcan una de principales las señas de identidad de PCI, hay que señalar su apuesta por el máximo ahorro energético, el fomento de la agrojardinería autóctona, sus amplios viales, con grandes rotondas y avenidas adaptadas al tráfico del polígono, así como la utilización de sistemas urbanos de drenaje sostenible integrados.

Plataforma Central Iberum es el primer Parque Ecoindustrial de España y uno de los primeros de Europa, beneficiario del programa LIFE+ de la Unión Europea y cofinanciado por la Comisión Europea. Un proyecto que no solo aporta ventajas al entorno, sino también a las empresas implantadas, es el caso de Toyota, EADS (Airbus), Hexcel, la Panificadora Milagros Díaz y Michelin.



16 JUNIO 2016

📅 Lunes, 16 Junio 2016 00:03

## FM LOGISTIC SE TRASLADA A LA PLATAFORMA CENTRAL IBERUM

✎ Escrito por Redacción

tamaño de la fuente 🔍 🔍

| Imprimir | Email

| ¡Escribe el primer comentario!

Valora este artículo ☆☆☆☆☆ (0 votos)



Plataforma Central Iberum

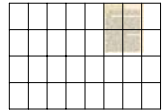
Fotos

**El operador logístico francés ha adquirido un terreno de 160.000 m<sup>2</sup> en la Plataforma Central Iberum para ubicar una instalación destinada principalmente al sector del Gran Consumo.**

La Plataforma Central Iberum es el lugar elegido por FM Logistic para su nueva nave de 80.000 m<sup>2</sup>, con la que **dará servicio a todo el territorio peninsular.**

La inauguración de la **nueva plataforma está prevista para mediados de 2017**, mientras que el inicio de la construcción coincidirá con la celebración del décimo aniversario de la compañía en España.

La localización estratégica de PCI es una de las razones fundamentales por las que **FM Logistic** ha decidido ubicar sus nuevas instalaciones en Plataforma Central Iberum. Una nave que iniciará su actividad en 2017 y que se construirá en dos fases.



JUNIO 2016

## FM Logistic se instala en Plataforma Central Iberum

**E**l operador logístico francés FM Logistic ha apostado por Plataforma Central Iberum tras adquirir un terreno de 160.000 m<sup>2</sup> para ubicar una instalación destinada principalmente al sector del Gran Consumo (FMCG), en la zona centro peninsular.

Situada en la localidad toledana de Illescas, a solo 36 km de Madrid y con más de 3,5 millones de metros cuadrados y parcelas de hasta 480.000 metros cuadrados, Plataforma Central Iberum es la implantación por la que ha apostado el operador logístico de origen francés FM Logistic para su nueva nave de 80.000 m<sup>2</sup>, con la que dará servicio a todo el territorio peninsular.

Precisamente, esta localización estratégica de PCI es una de las razones fundamentales por las que FM Logistic ha decidido ubicar sus nuevas instalaciones en Plataforma Central Iberum. Una nave que iniciará su actividad en 2017 y que se construirá en dos fases con los más altos estándares de calidad de construcción sostenibles, convirtiéndose en la séptima plataforma que el operador tiene en España.

La inauguración de la nueva plataforma está prevista para mediados de 2017, mientras que el inicio de la construcción coincidirá con la celebración del décimo aniversario de la compañía en España, que cuenta con una superficie total de 221.700 metros en sus otras seis plataformas en nuestro país.

Según señala Miguel Ángel González Naranjo, director adjunto de Plataforma Central Iberum "la implantación de FM Logistic en Plataforma Central Iberum confirma una vez más que PCI ofrece ventajas que ninguna otra zona logística en la zona centro peninsular, puede ofrecer. FM Logistic, al igual que el resto de las empresas establecidas en nuestro ecopolígono, disfrutarán asimismo de un alto valor añadido a su actividad."



22 SEPTIEMBRE 2016

## La Plataforma Central Iberum inicia las obras de urbanización de la segunda fase

**FM Logistic ha adquirido 160.000 m<sup>2</sup> de suelo para la instalación de su nuevo centro logístico para el sector del gran consumo.**

Jueves, 22/09/2016 por CdS



*Se estima que las obras en la Fase 2 habrán finalizado en abril de 2017.*

La Plataforma Central Iberum (PCI), la primera área industrial sostenible de España, que se encuentra localizada en el término municipal de Illescas, Toledo, **ha comenzado en agosto las obras de urbanización de la Fase 2**, cuya duración prevista es de nueve meses.

Se estima, por lo tanto, que **para abril de 2017, PCI contará ya con 250.000 m<sup>2</sup> urbanizados más**, en los que podrán instalarse nuevas empresas. No obstante, 160.000 m<sup>2</sup> han sido adquiridos ya por FM Logistic, que ubicará en esta plataforma su nuevo centro logístico, destinado al sector del gran consumo.

El operador construirá una instalación de 80.000 m<sup>2</sup> en dos fases, desde la que aspira a dar servicio a todo el centro peninsular. La **localización estratégica de esta área industrial** ha sido determinante para la elección por parte de la compañía, que iniciará su actividad en este centro el próximo año.

Plataforma Central Iberum destaca por su situación en la zona con mayor tejido productivo, demográfico y comercial, en el sur metropolitano madrileño, así como por sus **vertebraciones norte-sur y este-oeste con toda la península**.

En paralelo, es necesario señalar su **apuesta por el máximo ahorro energético**, sus amplios viales, y la utilización de sistemas urbanos de drenaje sostenible integrados.

Publicado en [Inmologística](#), [Noticias](#) | Etiquetado [fm logistic](#), [plataforma central iberum](#), [toledo](#)



## Plataforma Central Iberum, patrocinador de IMEX 2016 Ciudad Real



**Plataforma Central Iberum ha patrocinado la primera edición de la Feria de Negocio Internacional e Inversiones IMEX celebrada en la localidad castellano manchega de Ciudad Real durante los pasados días 21 y 22 de septiembre.**

IMEX ha elegido por primera vez Ciudad Real como el escenario para celebrar su encuentro profesional. Una localidad que pertenece a la comunidad autónoma de Castilla-La Mancha, región que ha destacado por su importante actividad en el sector agroalimentario e industrial, con una gran tradición exportadora.

En este sentido, si atendemos a las últimas cifras oficiales facilitadas por el Ministerio de Economía y Competitividad, las exportaciones en Castilla-La Mancha, crecieron durante todo el año 2015 un 12,3% respecto al ejercicio anterior, alcanzando los 5.996 millones de

euros, 600 millones más que en el año anterior.

Esta primera edición castellano manchega de IMEX ha sido inaugurada por la consejera de Economía, Empresas y Empleo, Patricia Franco, el presidente de la Diputación de Ciudad Real, José Manuel Caballero, la alcaldesa de Ciudad Real, Pilar Zamora, el director del Instituto de Promoción Exterior (IPEX) de Castilla-La Mancha Fernando Laviña y el presidente de IMEX Impulso Exterior, Jaime Ussía Muñoz. Asimismo este encuentro ha contado, entre otros, con el apoyo del Gobierno de la Comunidad de Castilla-La Mancha, la Diputación de Ciudad Real, el Ayuntamiento de esta localidad, la Cámara de Comercio, así como de Plataforma Central Iberum.

PCI ha estado presente en este encuentro profesional como entidad colaboradora, aunque también ha aprovechado esta cita para mostrar a los asistentes las numerosas ventajas que ofrece como la mejor alternativa de suelo logístico e industrial en la zona centro peninsular. Unos beneficios que ninguna otra área de suelo industrial puede ofrecer, ya que cuenta con una superficie de más de 3,5 millones de metros cuadrados, con capacidad para ofrecer parcelas de hasta 480.000 m<sup>2</sup>. Además su privilegiada ubicación en la localidad toledana de Illescas, permiten unas magníficas conexiones con las principales vías de circunvalación de Madrid y de toda la península ibérica, logrando así una cobertura este-oeste y norte-sur insuperable. Por último, hay que destacar que PCI es el primer parque Ecoindustrial de España y uno de los primeros de Europa, beneficiario del programa LIFE+ de la Unión Europea, lo que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.

### ***Sobre Plataforma Central Iberum:***

Ubicado en la localidad toledana de Illescas, a 36 km de Madrid, Plataforma Central Iberum es un planteamiento nacido desde los principios de sostenibilidad y el respeto medioambiental.

Por ello, es el primer parque ecoindustrial a nivel nacional y uno de los pocos en Europa, lo que ha sido reconocido por la Unión Europea al ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea, que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.

Con más de 3.5 millones de metros cuadrados y parcelas de 480.000 metros cuadrados es la única área inmológica del centro peninsular que ofrece estas ventajas.

[www.plataformacentraliberum.com](http://www.plataformacentraliberum.com)

<http://life.plataformacentraliberum.com>





REVISTA LOGÍSTICA TRANSPORTE Y ALMACENAJE - 29/09/2016

## Michelin inaugura un almacén de 52.000 m2 en Plataforma Central Iberum para ampliar su capacidad logística en España y Portugal.



Michelin España Portugal inauguró el 28 de septiembre, un nuevo centro de distribución en Castilla-La Mancha con el que se cierra el proceso de reorganización de su red logística en la península ibérica. Este almacén, que ha supuesto una inversión de 32,5 millones de euros y tiene una capacidad de 52.000 m2, dará servicio a los clientes del Grupo de España, Portugal y Andorra.

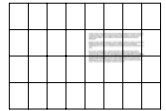
La puesta en marcha de este centro de distribución en la localidad toledana de Illescas tiene como objetivo mejorar el servicio para ofrecer a los clientes de Michelin una mayor disponibilidad de producto, tanto en cantidad como en las referencias de su gama de neumáticos. Esta población ha sido elegida para acoger la nueva plataforma logística por su excelente ubicación, que permite un ágil y rápido acceso a la red de infraestructura viaria de la península.

La nueva nave de 52.000 m2 se ha edificado en un tiempo récord de siete meses sobre un terreno de 140.000 m2, con la posibilidad de ampliar la zona de almacenamiento hasta los 80.000 m2. Las casi 200 personas que trabajarán a diario en este almacén se ocuparán de mantener las instalaciones operativas de forma permanente.

El centro de distribución de Michelin ubicado en Plataforma Central Iberum, Illescas, cuya puesta en marcha ha representado una inversión total de 32,5 millones de euros, está preparado para gestionar de 100 a 120 camiones tráiler diarios, entre recepción y expedición, capaces de entregar los pedidos en 24 horas en cualquier punto de la península, gracias a una red de 28 plataformas de redistribución, situadas a nueve horas de ruta por carretera, como máximo, de la nueva nave.

Con esta red, el almacén podrá generar el tráfico necesario para entregar unos siete millones de neumáticos anuales de más de 3.000 referencias de neumáticos para turismo, camionetas, 4X4, camión, autobús, moto, scooter, agricultura e ingeniería civil. Además, y en el marco de la preocupación del Grupo por la defensa de los valores que le son propios, como las personas y el medio ambiente, este edificio está dotado con las mejores y más modernas instalaciones de protección contra incendios. En concreto, el centro cuenta con 7.000 rociadores, 144 bocas de incendio equipadas y 16 hidrantes, todo alimentado por dos aljibes de 625 m3 cada uno.

El presidente de Michelin España Portugal, José Rebollo, comenta sobre la construcción de este nuevo centro: "La misión de Michelin es contribuir al progreso de la movilidad de personas y mercancías de una forma sostenible, y esto lo queremos conseguir respetando



nuestros valores. Unos valores de los que nos sentimos orgullosos. El primero de ellos es el respeto al cliente. Ofrecer a nuestros clientes el mejor producto y el mejor servicio es nuestro primer objetivo. Y para colaborar en ello hemos construido este centro de distribución”.

Asimismo añade: “Quisiera agradecer a Urban Castilla La Mancha, empresa promotora de Plataforma Central Iberum, su colaboración y su eficacia ante el reto planteado, especialmente por la rapidez en la ejecución de los ajustados plazos de urbanización de la zona.”

Por su parte, Carlos Echanove, director de Servicio al Cliente para Europa explica: “Queremos que la calidad de nuestro servicio esté a la altura de las exigencias que nos impone la imagen de nuestra marca. **El respeto de nuestro compromiso y la visibilidad del mismo por parte del cliente son los ejes fundamentales para el crecimiento de nuestras ventas en Europa.** Para ello, estamos adaptándonos a la evolución de las infraestructuras, de las necesidades de nuestros clientes y de la coyuntura económica y social. Fruto de ello es este magnífico almacén de Illescas”.



SEP-OCT 2016

## Michelin inaugura su almacén en Plataforma Central Iberum

Michelin España Portugal, S.A. inauguro el pasado septiembre, un nuevo centro de distribución en Castilla-La Mancha con el que se cierra el proceso de reorganización de su red logística en la península ibérica.

Este almacén, que ha supuesto una inversión de 32,5 millones de euros y tiene una capacidad de 52.000 metros cuadrados, dará servicio a los clientes del Grupo de España, Portugal y Andorra.

La puesta en marcha de este centro de distribución en la localidad toledana de Illescas tiene como objetivo mejorar el servicio para ofrecer a los

clientes; la consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Castilla-La Mancha, **Patricia Franco Jiménez**, y el presidente de la Diputación de Toledo, **Álvaro Gutiérrez**, entre otros. Por parte del Grupo Michelin, acudieron el presidente de Michelin España Portugal, **José Rebollo**; el director de Servicio al Cliente para Europa, **Carlos Echanove**; el director

directora del Departamento Técnico.

La nueva nave de 52.000 metros cuadrados se ha edificado en un tiempo récord de siete meses sobre un terreno de 140.000 metros cuadrados, con la posibilidad de ampliar la zona de almacenamiento hasta los 80.000. Las casi 200 personas que trabajarán a diario en este almacén se ocuparán de mantener las instalaciones operativas de forma permanente.

El nuevo centro de distribución de Michelin, cuya puesta en marcha ha representado una inversión total de 32,5 millones de euros, está prepara-

do para gestionar **de 100 a 120 camiones tráiler diarios**, entre recepción y expedición, capaces de entregar los pedidos en 24 horas en cualquier punto de la península, gracias a una red de **28 plataformas de redistribución**, situadas a nueve horas de ruta por carretera, como máximo, de la nueva nave.

Con esta red, el almacén podrá generar el tráfico necesario para **entregar unos siete millones de neumáticos anuales de más de 3.000 referencias** de neumáticos para turismos, camionetas, 4X4, camión, autobús, moto, *scooter*, agricultura e ingeniería civil.

Además, y en el marco de la preocupación del Grupo

por la defensa de los valores que le son propios, como las personas y el medio ambiente, este edificio está dotado con las mejores y más modernas instalaciones de protección contra incendios. En concreto, el centro cuenta con **7.000 rociadores, 144 bocas de incendio equipadas y 16 hidrantes**, todo alimentado por dos aljibes de 625 metros cúbicos cada uno.



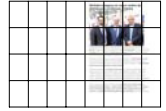
clientes de Michelin una mayor disponibilidad de producto, tanto en cantidad como en las referencias de su gama de neumáticos. Esta población ha sido elegida para acoger la nueva plataforma logística por su excelente ubicación, que permite un ágil y rápido acceso a la red de infraestructura viaria de la península.

Al acto de inauguración han asistido las principales autoridades autonómicas y locales, encabezados por el presidente de la Junta de Castilla-La Mancha, **Emiliano García-Page**; el alcalde de Illescas, **José Manuel Tofi-**

Comercial de Michelin España Portugal, **Isaac Ortega**; el director de Servicio al Cliente de Michelin España Portugal, **Manuel Olivares**, y la directora del Centro de Distribución de Michelin España Portugal en Illescas, **Carola Martínez**, además de otros responsables y miembros de la plantilla del nuevo almacén. Mientras que por parte de Plataforma Central Iberum (PCI), han estado presentes **Miguel Ángel González Resino**, director general de PCI, **Miguel Ángel González Naranjo**, director general adjunto y **Nuria Muñoz**,

Más información:

[www.plataformacentraliberum.com](http://www.plataformacentraliberum.com)



04 OCTUBRE 2016

## Michelin inaugura un nuevo centro de distribución en Illescas (Toledo)



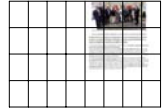
(De izqda. a dcha.) Miquel Àngel González, director general adjunto de Plataforma Central Iberum; José Rebollo, presidente de Michelin España Portugal, y Miquel Àngel González, director general de Plataforma Central Iberum.

Michelin inauguró el pasado 28 de septiembre un **centro de distribución** en la localidad toledana de **Illescas**. Con una capacidad de **52.000 metros cuadrados**, las nuevas instalaciones darán servicio a los clientes de la compañía en España, Portugal y Andorra.

La puesta en marcha de este centro, que ha supuesto una inversión de **32,5 millones de euros**, cierra el proceso de reorganización de la red logística de Michelin en la Península ibérica. La nueva nave se ha levantado sobre un terreno de 140.000 metros cuadrados, con la **posibilidad de ampliar la zona de almacenamiento hasta los 80.000**.

El centro se encuentra en la **Plataforma Central Iberum**, y, según sus responsables, puede gestionar de cien a ciento veinte tráileres diarios, entre recepción y expedición, «capaces de entregar los pedidos en 24 horas en cualquier punto de la península, gracias a una red de veintiocho plataformas de redistribución, situadas a nueve horas de ruta por carretera, como máximo, de la nueva nave», explican desde el fabricante de neumáticos. Con esta red, el almacén podrá generar el tráfico necesario para entregar unos siete millones de neumáticos anuales.

Al acto de inauguración contó con la asistencia del **presidente de la Junta de Castilla-La Mancha, Emiliano García-Page**, del **alcalde de Illescas, José Manuel Tofiño**, de la **consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Castilla-La Mancha, Patricia Franco Jiménez**, y del **presidente de Michelin España Portugal, José Rebollo**, entre otras autoridades.



04 OCTUBRE 2016



Inauguración del almacén

*Industria auxiliar*

## LA PLATAFORMA CENTRAL IBERUM ACOGE EL NUEVO ALMACÉN DE MICHELIN

**El fabricante de neumáticos ha inaugurado sus nuevas instalaciones que darán servicio a sus clientes de España, Portugal y Andorra desde Central Iberum, el centro de distribución situado en Castilla-La Mancha.**

La Plataforma ha sido elegida por Michelin por su ubicación, que **permite un ágil y rápido acceso a la red de infraestructura viaria de la península.**

El nuevo almacén de Michelin ha supuesto una **inversión de 32,5 millones de euros** y tiene una capacidad de 52.000 m<sup>2</sup>. La nueva nave se ha edificado en un tiempo récord de siete meses sobre un terreno de 140.000 m<sup>2</sup>, con la posibilidad de ampliar la zona de almacenamiento hasta los 80.000 m<sup>2</sup>. Las casi 200 personas que trabajarán a diario en este almacén se ocuparán de mantener las instalaciones operativas de forma permanente.

El centro de distribución de Michelin, ubicado en la Plataforma Central Iberum, está preparado para **gestionar de 100 a 120 camiones diarios**, entre recepción y expedición, capaces de entregar los pedidos en 24 horas en cualquier punto de la península, gracias a una red de 28 plataformas de redistribución, situadas a nueve horas de ruta por carretera, como máximo, de la nueva nave.

Con esta red, el almacén podrá generar el tráfico necesario para **entregar unos siete millones de neumáticos anuales** de más de 3.000 referencias de neumáticos para turismos, camionetas, 4X4, camión, autobús, moto, scooter, agricultura e ingeniería civil.



*Plataforma Central Iberum*

## Una excelente alternativa en el centro peninsular para el sector industrial y logístico

**Plataforma Central Iberum ha conseguido situarse en el centro de las decisiones de ubicación logística e industrial para la zona centro peninsular, incluso en momentos difíciles.**

Lunes, 24/10/2016 por [CdS](#)



Ubicada en la localidad toledana de Illescas, a sólo 35 km de Madrid y con más de 3,5 millones dem<sup>2</sup> y parcelas de hasta 480.000m<sup>2</sup>, Plataforma Central Iberum (PCI) se está consolidando como una de las mejores *alternativas de ubicación logística en la zona centro*.

PCI nace como *respuesta a las necesidades de suelo logístico* que hasta el momento no habían sido cubiertas suficientemente. En el año 2006, la promotora de suelo industrial, **Urban Castilla La Mancha** contó con el asesoramiento de expertos en el sector logístico que le transmitieron las necesidades específicas para este mercado.

Tras realizar los análisis de mercado oportunos, se observó que *en la zona centro no existía un área industrial y logística con capacidad de asumir grandes superficies de suelo*.

En 2011 el proyecto de Plataforma Central Iberum se pone en marcha, y a *día de hoy dispone de importantes implantaciones*, como Excel, fabricante de hilo de fibra de carbono, **Toyota**, con su centro de distribución peninsular de repuestos, **Panificadora Milagros**, fabricante para toda España de masa de pan congelado y el nuevo centro de distribución para España, Portugal y Andorra de **Michelin**.



Recientemente el operador logístico **FM Logistic**, ha adquirido 160.000 m<sup>2</sup> de suelo para la instalación de su nuevo centro logístico para el sector del gran consumo. Actualmente no existe otra plataforma con la oferta de superficie total y con parcelas tan extensas como las que ofrece Plataforma Central Iberum.

#### **Alternativa de suelo industrial y logístico**

Son **cuatro los motivos fundamentales** por los que Plataforma Central Iberum es una gran alternativa de suelo industrial y logístico en el centro peninsular. El primero de ellos, es la **ubicación a tan sólo 35 kilómetros de Madrid**, sin grandes núcleos urbanos alrededor y con unas excelentes comunicaciones y conexiones, como el acceso principal a la A-42, y la próxima conexión a la Autovía de la Sagra (CM-41 y CM-43).

*“Con parcelas de hasta 480.000 m<sup>2</sup>, diseñadas y planeadas para la absorción de grandes demandas de suelo, característica necesaria para las plataformas logísticas del futuro.”*

El segundo de los motivos es el **planeamiento, que le posibilita para absorber grandes demandas de suelo industrial y logístico**. En tercer lugar hay que destacar el **posicionamiento estratégico muy cercano a los principales centros de consumo y producción** de Madrid, como es el gran cinturón sur.

Y en cuarto lugar, **la apuesta de PCI por la sostenibilidad** y la integración paisajística, que ha convertido a Plataforma Central Iberum en **el primer ecopolígono de España en ser reconocido por la Comisión Europea con el programa LIFE +**, por las mejoras implantadas en materia de sostenibilidad.

Entre las que cabe citar la reutilización de aguas pluviales, con la **infraestructura hidráulica de saneamiento integrada en el paisaje**, creando humedales naturales dónde se reproducen ecosistemas autóctonos, **la iluminación LED** para un mayor ahorro energético, **o la agricultura ecológica**, con agricultores que cultivan en las zonas verdes, manteniéndolas a cambio de la cosecha, entre otros.



*Para Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de PCI, “quien conoce nuestra propuesta nos posiciona como una excelente alternativa a sus necesidades de implantación logística e industrial”.*



Estas iniciativas sostenibles han aportado un mayor valor a Plataforma Central Iberum, ya que las empresas allí implantadas valoran poder **trabajar en un entorno integrado en el paisaje**, que cuenta con una homologación europea, lo que es muy tenido en cuenta por las empresas que operan **según procesos de calidad y de desarrollo sostenible**.

La ubicación de PCI en Castilla La Mancha, le aporta además valores económicos adicionales, como el disponer de una masa laboral cualificada, la calificación como zona europea de convergencia destinataria de fondos FEDER, **costes laborales del convenio de transporte y de logística inferior a la media de la zona centro**, o una competitividad de costes de inversión, con una excelente calidad de servicios.

En definitiva, Plataforma Central Iberum ha conseguido **situarse en el centro de las decisiones de ubicación logística e industrial para la zona centro peninsular**, incluso en momentos difíciles, gracias a su competitividad, su estratégica ubicación y conexiones, su oferta única de tamaño de parcelas, sus políticas de urbanización específica y su mentalidad totalmente logística e industrial.

Como afirma su director general adjunto, Miguel Ángel González Naranjo, "*quien conoce nuestra propuesta nos posiciona como una **excelente alternativa a sus necesidades de implantación logística e industrial***".





**Plataforma Central Iberum**

# Michelin inaugura su centro de distribución para Europa en Illescas

**Michelin gestionará desde su nuevo EDC en la Plataforma Central Iberum de Illescas (Toledo) unos siete millones anuales de neumáticos de más de 3.000 referencias para abastecer cualquier punto de la península en 24 h. Su red de 28 plataformas de redistribución apoyará el nuevo centro logístico de 52.000 m<sup>2</sup>, construido en siete meses con todos los requisitos de calidad.**

■ Ya ha abierto sus puertas el European Distribution Center (EDC) de Michelin en la Plataforma Central Iberum de Illescas (Toledo) desde el que cubrirá el área de Andorra, España y Portugal.

Michelin ha invertido en este centro logístico 32,5 M€, en el que trabajarán 200 personas y tendrá capacidad de gestionar unos siete millones de neumáticos anuales de más de 3.000 referencias de neumáticos para turismos, camionetas, 4X4, camión, autobús, moto, scooter, agricultura e ingeniería civil.

Diariamente de 100 a 120 trailers diarios entre recepción y expedición trasladarán sus productos a cualquier punto de la Península en 24 h, gracias a una red de 28 plataformas de redistribución, situadas a nueve horas de ruta por carretera, como máximo, de la nueva nave.

La nueva nave de 52.000 m<sup>2</sup> ha sido edificada en un tiempo récord de siete meses sobre un terreno de 140.000 m<sup>2</sup>, con posibilidad de ampliar la zona de almacenamiento hasta los 80.000 m<sup>2</sup>. El edificio construido con criterios sostenibles está dotado de modernas instalaciones de protección contra incendios, con 7.000 rociadores, 144 bocas de incendio equipadas y 16 hidrantes, todo alimentado por dos aljibes de 625 m<sup>3</sup> cada uno.



A la inauguración asistieron autoridades gubernamentales y ejecutivos de Michelin y Urban Castilla La Mancha.

### Un centro para el mejor servicio al cliente

El presidente de Michelin España Portugal, José Rebollo, subrayó: *La misión de Michelin es contribuir al progreso de la movilidad de personas y mercancías de forma sostenible, y esto lo queremos conseguir respetando nuestros valores. El primero de ellos es el respeto al cliente con el mejor producto y el mejor servicio y por ello hemos construido este centro de distribución. Quisiera agradecer a Urban Castilla La Mancha, empresa promotora de Plataforma Central Iberum, su colaboración y eficacia ante el reto planteado, especialmente*

*por la rapidez en la ejecución de los ajustados plazos de urbanización de la zona.*

Por su parte, Carlos Echanove, director de Servicio al Cliente para Europa señaló: *Queremos que la calidad de nuestro servicio esté a la altura de las exigencias que nos impone la imagen de nuestra marca. El respeto de nuestro compromiso y su visibilidad son los ejes fundamentales para el crecimiento de nuestras ventas en Europa. Para ello, estamos adaptándonos a la evolución de las infraestructuras, de las necesidades de nuestros clientes y de la coyuntura económica y social.*