

Jueves, 19 de Marzo de 2020

La logística es parte fundamental para afrontar la crisis

## Plataforma Central IBERUM reinventa su operativa durante el estado de alarma

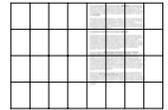
La actividad logística es parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo



Vista aérea, Plataforma Central IBERUM.

**Plataforma Central Iberum (PCI)** está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en **España** tras la declaración del **Estado de Alarma** por parte del **Gobierno español** ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el **sector logístico y la distribución**.

**Plataforma Central Iberum y URBAN CM** han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del **Estado de Alarma** los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.



Por lo que respecta a la parte de obra, **URBANCM** ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del **Covid19**.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.

### **La operativa aumenta en el sector logístico**

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, **Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum**, señala: "Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos".

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en **PCI, González Naranjo** añade: "todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible".



## Plataforma Central Iberum reinventa su operativa durante el estado de alarma

[REDACCIÓN](#) | VIERNES, 20 DE MARZO DE 2020, 16:50



---

**Plataforma Central Iberum (PCI) está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución.**

Plataforma Central Iberum y URBAN CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, URBAN CM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del Covid19.



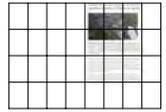
Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.

### **La operativa aumenta en el sector logístico**

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum, señala: "Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos".

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade: "todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible".



# Plataforma Central Iberum reinventa su operativa durante el Estado de alarma

marzo 20, 2020



**Plataforma Central Iberum (PCI)** está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución.

Plataforma Central Iberum y URBAN CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, URBANCM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del Covid19.



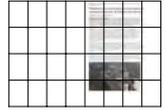
Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.

## La operativa aumenta en el sector logístico

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum, señala: *“Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”*.

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade: *“todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible”*.



*Medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual*

## Plataforma Central Iberum reinventa su operativa durante el Estado de Alarma

Redacción Interempresas 20/03/2020

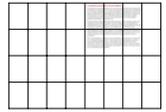
**Plataforma Central Iberum (PCI)** está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución.

Plataforma Central Iberum y Urban CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma, los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, Urban CM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del COVID-19.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.



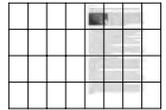


## La operativa aumenta en el sector logístico

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de Plataforma Central Iberum, señala: “Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post COVID-19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”.

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade: “Todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible”.

**20 MARZO 2020**

20/03/2020

## Plataforma Central Iberum reinventa su operativa durante el estado de alarma



Plataforma Central Iberum (PCI) está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución.

Plataforma Central Iberum y URBAN CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, URBANCM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del Covid19.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.

### La operativa aumenta en el sector logístico

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum, señala: *“Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”*.

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade: *“todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible”*.



CRISIS COVID-19

## Plataforma Central Iberum de Illescas reinventa su operativa

Sábado, 21 de marzo de 2020

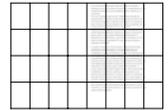
El director general adjunto de Plataforma Central Iberum, Miguel Ángel González Naranjo, señala que URBANCM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI. Resalta el papel de la logística en esta crisis



Plataforma Central Iberum de Illescas reinventa su operativa

It / toledo

La Plataforma Central Iberum (PCI) está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución. Según informan en un comunicado, la Plataforma Central Iberum y URBAN CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones.

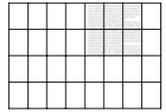


«Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas», afirman en su comunicado.

Por lo que respecta a la parte de obra, URBANCM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del Covid19.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, señalan que permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.

La operativa aumenta en el sector logístico. Subrayan desde PCI que actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc. En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de Plataforma Central Iberum, señala que «aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro es que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos».



Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade que «todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible».

Amazon, por ejemplo, que está instalada en esta superficie confirma que «continúa sirviendo a sus clientes con repartos a toda España». Fuentes de la compañía que evitan dar ninguna información concreta sobre la actividad en estos días sí afirman que «la seguridad y salud de nuestros empleados es nuestra principal preocupación, y estamos siguiendo las directrices de las autoridades sanitarias locales e internacionales, y hemos aplicado una serie de medidas sanitarias preventivas en nuestros centros de todo el mundo».

Plataforma Central Iberum es su planteamiento nacido desde los principios de sostenibilidad y el respeto medioambiental.

Por ello, es el primer parque ecoindustrial a nivel nacional y uno de los pocos en Europa, lo que ha sido reconocido por la Unión Europea al ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea, que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.



*Medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual*

## Plataforma Central Iberum reinventa su operativa durante el Estado de Alarma

20/03/2020

**Plataforma Central Iberum (PCI)** está adaptando su actividad a la nueva situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma por parte del Gobierno español ante la crisis del Coronavirus. Asimismo las empresas implantadas están registrando un repunte en su operativa, en aquellas relacionadas con el sector logístico y la distribución.

Plataforma Central Iberum y Urban CM han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma, los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo, correspondiendo así a los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, Urban CM ha apostado por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del COVID-19.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido, permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.





## La operativa aumenta en el sector logístico

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

En este sentido, Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de Plataforma Central Iberum, señala: “Aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post COVID-19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”.

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade: “Todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible”.



# Plataforma Central Iberium reinventa su operativa durante el Estado de Alarma

NEXOLOG | Lunes 23 de Marzo de 2020, 06:00h

Plataforma Central Iberum (PCI) está adaptando su actividad a la situación tras la declaración del **Estado de Alarma** por la crisis del coronavirus.

**Plataforma Central Iberum** y **Urban CM** han implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones. Así, ante esta circunstancia del Estado de Alarma **los empleados afrontarán su día a día con labores de teletrabajo**, correspondiendo así a los mandatos del Gobierno y de las autoridades públicas.



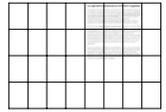
*Plataforma Central Iberum.*

**Permanece activo el departamento de mantenimiento, continuando así con las labores de limpieza y seguridad**

Por lo que respecta a la parte de obra, Urban CM ha apostado **por paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización en relación a PCI**, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Se retomarán, por tanto, las obras en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del Covid-19.

Para ello se está aprovechando a revisar y rehacer la planificación en la oficina técnica para optimizar al máximo los recursos y minimizar los plazos a futuro. En este sentido,

permanece activo el departamento de mantenimiento y conservación, **continuando así con las labores de limpieza y seguridad de PCI**, bajo las pautas de higiene y seguridad recomendadas.



## La operativa aumenta en el Sector Logístico

Actualmente la actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, **compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo** para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando **medidas concretas de prevención** como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etcétera.

En este sentido, **Miguel Ángel González Naranjo**, director general Adjunto de Plataforma Central Iberum, señala que “aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del *e-commerce* con la actual situación hace que preveamos un post-Covid-19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”.

Por lo que respecta a la relación con los clientes con proyectos en marcha en PCI, González Naranjo añade que “todos ellos nos han trasladado el carácter temporal de esta parálisis y que sus proyectos de inversión en PCI **son proyectos a medio y largo plazo y que siguen apostando por ellos**. De hecho, en el caso de las obras de edificación que están en marcha, continúan dentro de la normalidad que es posible”.



# La Plataforma Central Iberum adapta su operativa al estado de alarma

Por **Redacción** 24 Marzo 2020



Plataforma Central Iberum

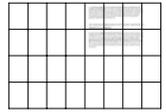
*Transporte Profesional*

La Plataforma Central Iberum (PCI) está adaptando su actividad a la **situación actual que se vive en España tras la declaración del Estado de Alarma** por parte del Gobierno español ante la **crisis del coronavirus**.

La Plataforma Central Iberum y URBAN CM han **implantado medidas para reorganizar su actividad durante el tiempo que dure la situación actual**, tanto en oficina como en el departamento técnico, que le permitan continuar, en la medida de lo posible, con sus funciones.

Los empleados de la PCI realizan **teletrabajo**, cumpliendo los mandatos del gobierno y de las autoridades públicas.

Por lo que respecta a la parte de obra, URBANCM ha apostado por **paralizar hasta el 13 de abril las obras de urbanización** en relación a PCI, con el fin de salvaguardar la salud de los trabajadores. Las obras se retomarán en esa fecha, adoptando las medidas de seguridad y salud a un plan especial de seguridad con motivo del **COVID-19**.



La actividad logística es una parte fundamental para salvaguardar los canales de distribución y por tanto las empresas de este sector implantadas en PCI siguen trabajando, con cierta normalidad, compatibilizando labores de trabajo presencial con el teletrabajo para el personal de oficinas, mientras que para el equipo humano de los almacenes están implementando medidas concretas de prevención como la toma de temperatura a transportistas, guantes, desinfección continuada, etc.

Las empresas implantadas en la PCI están registrando un repunte en su operativa

En este sentido, **Miguel Ángel González Naranjo**, director general adjunto de Plataforma Central Iberum, señala que, *“aunque estamos en una situación de incertidumbre que va a marcar un cambio en el mundo que hasta ahora hemos conocido, lo que **tenemos claro que la logística se va a reforzar, está demostrando que es fundamental para poder afrontar una crisis de este tipo**, esta fortaleza de la actividad logística y la consolidación del e-commerce con la actual situación hace que preveamos un post-covid 19 positivo y en el que nuestro producto y el de nuestros promotores tengan encaje en futuros proyectos”*.



## Gazeley finaliza las obras de su centro logístico en Plataforma Central Iberum

El almacén, de 37.000 metros cuadrados en Illescas (Toledo), ha sido diseñado para la ocupación de empresas de logística, ecommerce y distribución.



EL MERCANTIL Madrid  
4 de mayo de 2020

El promotor inmológico Gazeley ha concluido las obras del centro logístico que ha desarrollado en Plataforma Central Iberum (Illescas, Toledo). [La construcción de G-Park Illescas que se inició en julio de 2019](#) incluye un almacén de 37.000 metros cuadrados disponible para su ocupación inmediata, según ha informado la promotora, y que ha sido diseñado para empresas de logística, comercio electrónico y distribución.

La plataforma cuenta con una altura libre de 11,7 metros y un espacio de almacenamiento interior “optimizado”, según ha descrito Gazeley. Asimismo, está equipado sistemas de iluminación LED y detectores de movimiento que

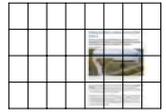


permiten el control remoto del edificio. El almacén cuenta también con más de 250 de plazas de aparcamiento privado para automóviles y 20 para camiones. El director de Gazeley España, Oscar Heras, ha señalado que “hemos logrado un progreso significativo en la expansión de nuestra cartera para poder satisfacer la creciente demanda de clientes de logística”.

## **Los costes operativos serán más bajos debido al uso de paneles solares fotovoltaicos, según Gazeley**

Por otro lado, el edificio ha recibido la certificación BREEAM “Very Good”.

“Gracias a los paneles solares fotovoltaicos y la iluminación natural optimizada, los costes operativos serán considerablemente más bajos en comparación con el estándar de la industria”, ha asegurado la promotora. Además, incluye puntos de carga eléctrica para vehículos y aparcamiento de bicicletas, así como acceso seguro para peatones, con el objetivo de promover modos de transporte sostenibles.



## Gazeley finaliza la construcción de G-Park Illescas

Gracias a los paneles solares fotovoltaicos y la iluminación natural optimizada, los costes operativos serán considerablemente menores en comparación con lo que suele ser habitual en la industria.

Martes, 05/05/2020

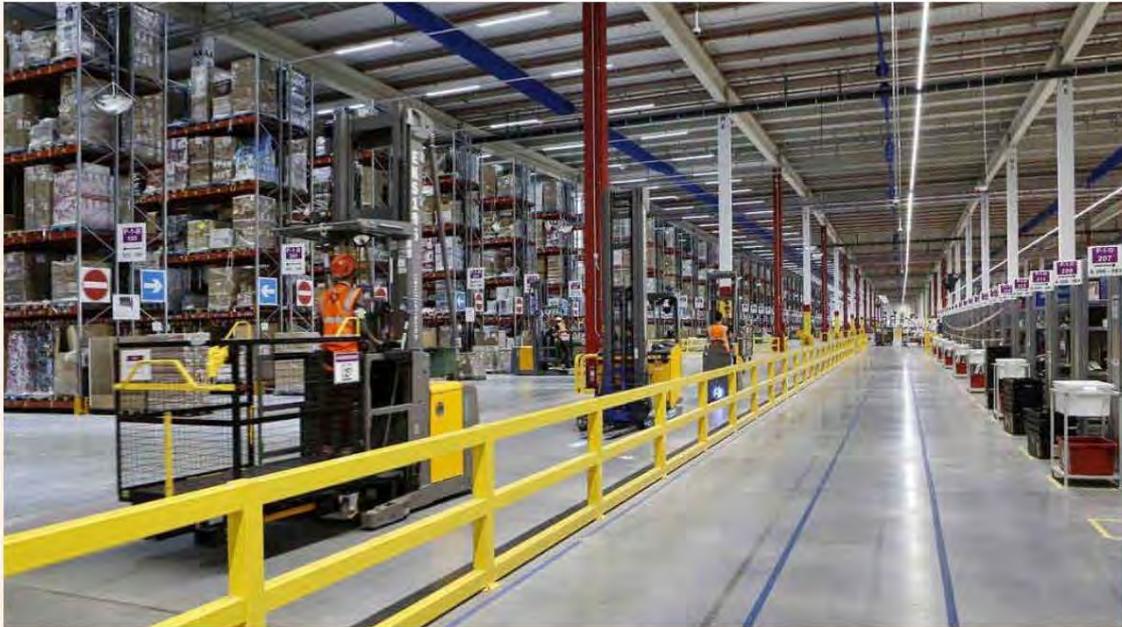
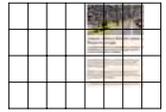


Disponible para su ocupación inmediata, ha sido diseñado principalmente para empresas de logística, comercio electrónico y distribución.

Gazeley ha completado la construcción de G-Park Illescas, **un almacén de 37.000 m<sup>2</sup>** situado en esta localidad toledana, cercana a Madrid. En concreto, está estratégicamente ubicado en la Plataforma Central Iberum, en el cruce de las carreteras A-42 y CM-43.

Disponible para su ocupación inmediata, ha sido diseñado principalmente para empresas de logística, comercio electrónico y distribución. Cuenta con **una altura libre de 11,7 metros**, y está equipado con modernos sistemas de iluminación LED y detectores de movimiento que permiten el control remoto del edificio.





## Amazon, Airbus y Michelin ponen a Illescas en el mapa

**La localidad de Illescas se ha convertido en un eje central de la distribución en España gracias a los parques logísticos que se han implantado a su alrededor.**

8 mayo, 2020 03:08

El pueblo toledano de Illescas, a 38 kilómetros de la Puerta del Sol, ha recibido una lluvia de millones en forma de inversión logística al calor del crecimiento del comercio electrónico y su localización estratégica.

Además de su coqueta plaza de toros cubierta, sus vinos de la Sagra y el restaurante del televisivo chef Pepe Rodríguez, esta localidad manchega cuenta con vecinos industriales de renombre como Amazon, Toyota o Michelin.

Su **ubicación** en la Autovía de Toledo se ve reforzada por la AP-41, la autovía de La Sagra y el eje de unión de Illescas con la A-4 al



municipio de Seseña. Además, las otras grandes vías de acceso y salida de Madrid están más saturadas y, por tanto, las opciones de inversión son menores.

Tal y como explica **Jorge Zayas**, director Industrial & Logistics Colliers International, explica que también “se han potenciado las **ayudas al empleo y a la creación de nuevas empresas por parte de la Junta de Castilla-La Mancha**”. Además, “hay que destacar la disponibilidad de **grandes parcelas con precios de suelo que aún guardan cierta contención** para la construcción de meganaves logísticas”, apunta.

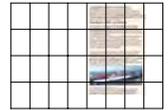
Illescas siempre ha estado ahí, pero había que darle un empujón para poner a la localidad “en el mercado”. “Todo surgió cuando algunos promotores locales empezaron a desarrollar suelos a través de la figura del agente urbanizador, con diferentes resultados de éxito, ya que la zona tenía un futuro prometedor todavía sin explotar”, explica el experto de la consultora Colliers.

El director de logística de JLL España, **Pere Morcillo**, señala por su parte la importancia de “**una alta calidad de la urbanización ejecutada a un precio razonable** y que fue capaz de ofrecer piezas de suelo muy grandes y en los últimos años han llegado al mercado demandas que solicitaban exactamente esto”. “Es evidente que Castilla-La Mancha está potenciando mucho al sector de la logística en los últimos años, y en el caso de Illescas, **la colaboración público-privada ha funcionado muy bien**”, ahonda.

La administración local también ha tenido su importancia. “**Nos consta que el Ayuntamiento de Illescas se ha involucrado mucho en el impulso a las actividades logísticas**, especialmente en lo que se refiere a la tramitación de los proyectos”, destaca Jorge Zayas.

De esta manera, lo que al principio fue un goteo de empresas que se instalaron en Illescas ahora es un **chorreo de inversiones millonarias con grandes players del sector logístico como protagonistas e importantes empresas que deciden ubicarse ahí**. Michelin y Airbus fueron de las primeras que se asentaron en la localidad toledana. A estas les han seguido, por ejemplo, Toyota, Elis o Amazon.

El caso de la multinacional del comercio electrónico comandada por **Jeff Bezos** es particular. El centro logístico de **Amazon en Illescas**, tras tres años de construcción, comenzó a operar en el otoño de 2018. Para que se hagan una idea, cuenta con



una **superficie superior a 100.000 metros cuadrados** (equivalente a doce campos de fútbol).

Se trata del mayor centro de Amazon en España y el primero dedicado al almacenamiento y gestión de producto de grandes dimensiones en el país. Tiene **capacidad para almacenar más de dos millones de productos de gran tamaño**. En tres años ha creado más de 900 empleos directos.

### **Mountpark y Delin, 130 millones**

A finales abril, la multinacional **Mountpark** anunció una **inversión de 70 millones de euros para desarrollar Mountpark Illescas I**, una nave de 86.200 metros cuadrados en la Plataforma Central Iberum del municipio, el primer parque ecoindustrial de España.

Es uno de los pocos en Europa en ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea y en el que se encuentran otras grandes empresas de referencia como Amazon, Michelin, Toyota, Airbus, Seur, FM Logistic y Hexcel. Antes ya había desarrollado en la localidad toledana un centro de 44.000 metros cuadrados para XPO Logistics.

**Mountpark** prevé que la plataforma logística, que está siendo construida en una parcela de 143.600 metros cuadrados, se complete a finales de este 2020. Con un diseño flexible y con los más altos estándares de calidad, el centro contará con una **altura libre de 12 metros, 143 muelles de carga** e incluirá la tecnología más avanzada a nivel de gestión del edificio y control de activos, tal y como explicó la compañía.



Imagen de lo que será Mountpark Illescas I | Mountpark

La sociedad europea de promoción inmobiliaria, gestión de activos e inversión en el sector logístico **Delin Property** **adquirió un solar de once hectáreas en Illescas** a un



vendedor privado para construir un espacio logístico con una SBA (Superficie Bruta Alquilable) de 61.250 metros cuadrados y una superficie bruta de unos 67.000 metros cuadrados.

Delin Property está presente en España desde el año 2016. Desde entonces, en sus dos proyectos en nuestro país ha invertido 100 millones de euros. De ellos, **60 millones de euros** corresponden a Delin Logistic Park South Madrid, el proyecto ubicado en Illescas que aún no ha comenzado su fase de desarrollo.

**José Espinosa**, Development Director de Delin Property en España, explicó que “estos nuevos proyectos de altas calidades ofrecerán a los usuarios un acceso privilegiado al concurrido submercado de Madrid, un mercado líder en el que se prevé un rápido crecimiento en el comercio electrónico nacional”.

### **Gazeley abre G-Park**

Gazeley, compañía líder en inversión y promoción de almacenes logísticos y parques de distribución, anunció el pasado 4 de mayo que ha completado la construcción de **G-Park Illescas, un almacén de 37.000 metros cuadrados** situado en el municipio manchego.

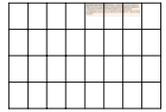
El nuevo almacén está disponible para su ocupación inmediata y ha sido diseñado principalmente para empresas de logística, comercio electrónico y distribución.

Además, está equipado con modernos sistemas de iluminación LED y **detectores de movimiento que permiten el control remoto del edificio**. Para responder a las nuevas necesidades del mercado, el almacén cuenta también con más de 250 de plazas de aparcamiento privado para automóviles y 20 para camiones.

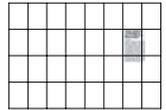
### **Futuro prometedor**

Desde su inicio, comenta **Jorge Zayas**, “los sectores que han salido adelante han estado claramente **orientados a la actividad logística** reflejada en general en la construcción de grandes naves”. “Todo tipo de operaciones inmobiliarias se han dado en cada uno de estos sectores: compra de suelo, proyectos llave en mano, proyectos especulativos y ventas de activos en rentabilidad”, ahonda.

Por si fuera poco, el experto de Colliers recuerda que “no podemos dejar de mencionar que **actualmente se están gestionando otras actuaciones de suelo a través de su conversión a**



**grandes parcelas (Cárcavas)** y mediante la presentación de bases en otros casos, para la construcción de grandes polígonos, orientados también a actividad logística en ubicaciones privilegiadas como es el caso del sector Pradillos II”. Que el ritmo no pare.

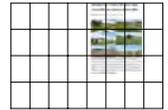


15 MAYO 2020

## **Gazeley completa la construcción de su nave de 37.000 m<sup>2</sup> en Illescas (Toledo)**

**TXXI. Madrid**

Gazeley, empresa de promoción, inversión y gestión de almacenes logísticos y parques de distribución europeos, afianza su presencia en España tras completar la construcción de G-Park Illescas, un almacén de 37.000 metros cuadrados situado en Toledo. La nueva instalación ha sido diseñada principalmente para empresas de logística, comercio electrónico y distribución. Con una altura libre de 11,7 metros, el almacén cuenta también con más de 250 de plazas de aparcamiento privado para automóviles y 20 para camiones.



# Plataforma Central Iberum sigue creciendo con nuevos desarrollos

- DP Madrid | 18 mayo 2020 - Actualizado a las 18:12h



Además, desde Plataforma Central Iberum (PCI) destacan que mantienen totalmente su operatividad reafirmando como un valor seguro dentro del desarrollo urbanístico especialmente debido a aquellas empresas implantadas pertenecientes al sector logístico y la distribución, ejes fundamentales en la necesidad de abastecimiento durante la actual alerta sanitaria.



## **Nuevos desarrollos**

La nueva situación de Estado de Alarma ha puesto de relevancia el valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales. En este sentido, el ecopolígono continúa plenamente operativo debido al importante aumento, en los últimos meses, de la actividad de las compañías implantadas que operan principalmente para el sector logístico y la distribución, ambos ejes estratégicos para el abastecimiento de mercancías de primera necesidad.

Por otra parte, PCI ha iniciado la construcción de una nueva nave para Mountpark, de más de 8 hectáreas de superficie sobre una parcela de 143.000 metros cuadrados, que se prevé esté finalizada antes de que acabe el 2020. Este proyecto es el segundo para la promotora en PCI, que ya gestionó en 2018 otra plataforma para XPO Logistics.

"Plataforma Central Iberum mantiene las expectativas que en todo momento han sido nuestra oferta diferenciadora, incluso a pesar de las circunstancias tan adversas que estamos viviendo a nivel global", apuntan. "Agradecemos una vez más a Mountpark su confianza en Plataforma Central Iberum. Esta nueva plataforma significa que su experiencia con nosotros ha sido altamente satisfactoria y que continúan apostando por los valores de la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente, además de las características específicas", señala el director general adjunto de PCI, Miguel Ángel González.

Por otro lado, Gazeley, acaba de finalizar las obras de su centro logístico en PCI. Una nave con 37.000 metros cuadrados, especialmente diseñada bajo ese concepto de ahorro energético al haber instalado paneles solares fotovoltaicos, puntos de carga eléctrica para vehículos y aparcamiento de bicicletas.



## Día de la Tierra

Es precisamente ese concepto de promoción y respeto al entorno medioambiental, y la sostenibilidad el que se ha desencadenado de forma extraordinaria en las últimas semanas. Son varias las iniciativas implantadas desde el principio por PCI en proyectos I+D para la regeneración de la biodiversidad, algo que está en perfecta sintonía con la concepción de Plataforma Central Iberum como punto neurálgico de la logística en el centro peninsular.

Esta apuesta por la sostenibilidad ha llegado a su máxima expresión con la llegada de la primavera, en el pasado mes de marzo, donde los trabajadores esenciales de PCI pudieron comprobar in situ, especialmente el 22 de abril, Día de la Tierra, cómo el nuevo equinoccio había llenado de color y de luz todos los rincones de PCI.

Asimismo, los usuarios han podido aprovechar las rutas saludables a lo largo de todo su parque periurbano, donde además se ha generado una alternativa de espacio verde para la práctica de deporte o de paseo.



*Valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales*

## Plataforma Central Iberum incorpora nuevos desarrollos para Mountpark y Gazeley

**Redacción Interempresas** 19/05/2020

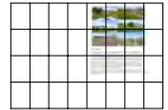
**Plataforma Central Iberum (PCI)** mantiene totalmente su operatividad reafirmando como un valor seguro dentro del desarrollo urbanístico especialmente debido a aquellas empresas implantadas pertenecientes al sector logístico y la distribución, ejes fundamentales en la necesidad de abastecimiento durante la actual alerta sanitaria. Por otro lado, el desarrollo continúa creciendo con la construcción de una nueva nave para **Mountpark** de más de 86.000 m<sup>2</sup> y la finalización de obra de la nave de 37.000 m<sup>2</sup> para **Gazeley**.

Plataforma Central Iberum cuenta con nuevos desarrollos y un crecimiento de la actividad. La nueva situación de Estado de Alarma ha puesto de relevancia el valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales. En este sentido, el ecopolígono continúa plenamente operativo debido al importante aumento, en los últimos meses, de la actividad de las compañías implantadas que operan principalmente para el sector logístico y la distribución, ambos ejes estratégicos para el abastecimiento de mercancías de primera necesidad.

Otro punto muy importante, esta vez en el ámbito del desarrollo, es el inicio de la construcción de una nueva nave para Mountpark, de más de 8 hectáreas de superficie sobre una parcela de 143.000 m<sup>2</sup>, que se prevé esté finalizada antes de que acabe el 2020. Este proyecto es el segundo para la promotora en PCI, que ya gestionó en 2018 otra plataforma para XPO Logistics.

“Plataforma Central Iberum mantiene las expectativas que en todo momento han sido nuestra oferta diferenciadora, incluso a pesar de las circunstancias tan adversas que estamos viviendo a nivel global. Agradecemos una vez más a Mountpark su confianza en Plataforma Central Iberum. Esta nueva plataforma significa que su experiencia con nosotros ha sido altamente satisfactoria y que continúan apostando por los valores de la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente, además de las características específicas”, así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum.

Por otro lado, Gazeley, acaba de finalizar las obras de su centro logístico en PCI. Una nave con 37.000 m<sup>2</sup>, especialmente diseñada bajo ese concepto de ahorro energético al haber instalado paneles solares fotovoltaicos, puntos de carga eléctrica para vehículos y aparcamiento de bicicletas.



## Día de la tierra

Es precisamente ese concepto de promoción y respeto al entorno medioambiental y la sostenibilidad el que se ha desencadenado de forma extraordinaria en las últimas semanas.

Son varias las iniciativas implantadas desde el principio por PCI en proyectos I+D para la regeneración de la biodiversidad, algo que está en perfecta sintonía con la concepción de Plataforma Central Iberum como punto neurálgico de la logística en el centro peninsular.

Esta apuesta por la sostenibilidad ha llegado a su máxima expresión con la llegada de la primavera, en el pasado mes de marzo, donde los trabajadores esenciales de PCI pudieron comprobar in situ, especialmente el 22 de abril, Día de la Tierra, cómo el nuevo equinoccio había llenado de color y de luz todos los rincones de PCI.

Asimismo, los usuarios han podido aprovechar las rutas saludables a lo largo de todo su parque periurbano, donde además se ha generado una alternativa de espacio verde para la práctica de deporte o de paseo.



# Plataforma Central Iberum incorpora nuevos desarrollos para Mountpark y Gazeley

**AL DÍA** 19 de mayo de 2020

**Plataforma Central Iberum (PCI) mantiene totalmente su operatividad reafirmandose como un valor seguro dentro del desarrollo urbanístico especialmente debido a aquellas empresas implantadas pertenecientes al sector logístico y la distribución, ejes fundamentales en la necesidad de abastecimiento durante la actual alerta sanitaria. Por otro lado el desarrollo continúa creciendo con la construcción de una nueva nave para Mountpark de más de 86.000m<sup>2</sup> y la finalización de obra de la nave de 37.000m<sup>2</sup> para Gazeley.**



Nuevos desarrollos y un crecimiento de la actividad en Plataforma Central Iberum. La nueva situación de Estado de Alarma ha puesto de relevancia el valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales. En este sentido, el ecopolígono continúa plenamente operativo debido al importante aumento, en los últimos meses, de la actividad de las compañías implantadas que operan principalmente para el sector logístico y la distribución, ambos ejes estratégicos para el abastecimiento de mercancías de primera necesidad.

Otro punto muy importante, esta vez en el ámbito del desarrollo, es el inicio de la construcción de una nueva nave para Mountpark, de más de 8 hectáreas de superficie sobre una parcela de 143.000 m<sup>2</sup>, que se prevé esté finalizada antes de que acabe el 2020. Este proyecto es el segundo para la promotora en PCI, que ya gestionó en 2018 otra plataforma para XPO Logistics.

“Plataforma Central Iberum mantiene las expectativas que en todo momento han sido nuestra oferta diferenciadora, incluso a pesar de las circunstancias tan





*Valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales*

# Plataforma Central Iberum incorpora nuevos desarrollos para Mountpark y Gazeley

**Redacción Interempresas** 19/05/2020

**Plataforma Central Iberum** (PCI) mantiene totalmente su operatividad reafirmandose como un valor seguro dentro del desarrollo urbanístico especialmente debido a aquellas empresas implantadas pertenecientes al sector logístico y la distribución, ejes fundamentales en la necesidad de abastecimiento durante la actual alerta sanitaria. Por otro lado, el desarrollo continúa creciendo con la construcción de una nueva nave para **Mountpark** de más de 86.000 m<sup>2</sup> y la finalización de obra de la nave de 37.000 m<sup>2</sup> para **Gazeley**.

Plataforma Central Iberum cuenta con nuevos desarrollos y un crecimiento de la actividad. La nueva situación de Estado de Alarma ha puesto de relevancia el valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales. En este sentido, el ecopolígono continúa plenamente operativo debido al importante aumento, en los últimos meses, de la actividad de las compañías implantadas que operan principalmente para el sector logístico y la distribución, ambos ejes estratégicos para el abastecimiento de mercancías de primera necesidad.

Otro punto muy importante, esta vez en el ámbito del desarrollo, es el inicio de la construcción de una nueva nave para Mountpark, de más de 8 hectáreas de superficie sobre una parcela de 143.000 m<sup>2</sup>, que se prevé esté finalizada antes de que acabe el 2020. Este proyecto es el segundo para la promotora en PCI, que ya gestionó en 2018 otra plataforma para XPO Logistics.

“Plataforma Central Iberum mantiene las expectativas que en todo momento han sido nuestra oferta diferenciadora, incluso a pesar de las circunstancias tan adversas que estamos viviendo a nivel global. Agradecemos una vez más a Mountpark su confianza en Plataforma Central Iberum. Esta nueva plataforma significa que su experiencia con nosotros ha sido altamente satisfactoria y que continúan apostando por los valores de la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente, además de las características específicas”, así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum.

Por otro lado, Gazeley, acaba de finalizar las obras de su centro logístico en PCI. Una nave con 37.000 m<sup>2</sup>, especialmente diseñada bajo ese concepto de ahorro energético al haber instalado paneles solares fotovoltaicos, puntos de carga eléctrica para vehículos y aparcamiento de bicicletas.



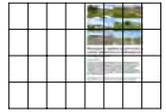
## Día de la tierra

Es precisamente ese concepto de promoción y respeto al entorno medioambiental y la sostenibilidad el que se ha desencadenado de forma extraordinaria en las últimas semanas.

Son varias las iniciativas implantadas desde el principio por PCI en proyectos I+D para la regeneración de la biodiversidad, algo que está en perfecta sintonía con la concepción de Plataforma Central Iberum como punto neurálgico de la logística en el centro peninsular.

Esta apuesta por la sostenibilidad ha llegado a su máxima expresión con la llegada de la primavera, en el pasado mes de marzo, donde los trabajadores esenciales de PCI pudieron comprobar in situ, especialmente el 22 de abril, Día de la Tierra, cómo el nuevo equinoccio había llenado de color y de luz todos los rincones de PCI.

Asimismo, los usuarios han podido aprovechar las rutas saludables a lo largo de todo su parque periurbano, donde además se ha generado una alternativa de espacio verde para la práctica de deporte o de paseo.



## Mountpark y Gazeley se enfrentan a nuevos desarrollos en la Plataforma Central Iberum

20 MAYO 2020 [PROVEEDORES](#)

Si bien son muchas las empresas que se han visto afectadas por la expansión de la pandemia, la Plataforma Central Iberum es una de esas excepciones que confirman la regla. Más allá de mantener la totalidad de su operativo, la superficie logística ha decidido continuar con su desarrollo mediante la construcción de una nueva nave de 86.000 m<sup>2</sup> para Mountpark, finalizando paralelamente la nave de 37.000 m<sup>2</sup> de Gazeley.

La nueva situación de Estado de Alarma ha puesto de relevancia el valor de la logística y la consolidación del e-commerce como sectores esenciales. En este sentido, el ecopolígono continúa plenamente



operativo debido al importante aumento, en los últimos meses, de la actividad de las compañías implantadas que operan principalmente para el sector logístico y la distribución, ambos ejes estratégicos para el abastecimiento de mercancías de primera necesidad.

Otro punto muy importante, esta vez en el ámbito del desarrollo, es el inicio de la construcción de una nueva nave para Mountpark, de más de 8 hectáreas de superficie sobre una parcela de 143.000 m<sup>2</sup>, que se prevé esté finalizada antes de que acabe el 2020. Este proyecto es el segundo para la promotora en PCI, que ya gestionó en 2018 otra plataforma para XPO Logistics.

“Plataforma Central Iberum mantiene las expectativas que en todo momento han sido nuestra oferta diferenciadora, incluso a pesar de las circunstancias tan adversas que estamos viviendo a nivel global. Agradecemos una vez más a Mountpark su confianza en Plataforma Central Iberum. Esta nueva plataforma significa que su experiencia con nosotros ha sido altamente satisfactoria y que continúan apostando por los valores de la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente, además de las características específicas”, así lo señala *Miguel Ángel González Naranjo*, director general adjunto de Plataforma Central Iberum.

Por otro lado, Gazeley, acaba de finalizar las obras de su centro logístico en PCI. Una nave con 37.000 m<sup>2</sup>, especialmente diseñada bajo ese concepto de ahorro energético al haber instalado paneles solares fotovoltaicos, puntos de carga eléctrica para vehículos y aparcamiento de bicicletas.





El presidente regional ha reconocido el trabajo de Tofiño y su equipo «porque no sólo han conseguido transformar a Illescas en una ciudad, sino que la habéis convertido en uno de los centros neurálgicos de mayor optimismo del centro de España y, por supuesto de la región» y ha asegurado que entre todos «estamos sembrando lo más importante: empresas».



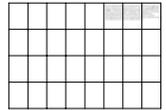
Los asistentes al acto en la nueva instalación de Central Iberum - JCCM

Y ha lanzado un mensaje de optimismo sobre el **desarrollo económico que va a vivir Illescas y toda la comarca de la Sagra**, señalando que «lo que hay ahora es la mitad de lo que será el desarrollo de la capital logística de España», ha dicho García-Page.

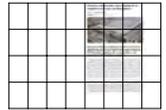
### A buen ritmo

Por su parte, John Derweduwe, ha expresado su satisfacción por el hecho de que el proyecto «esté avanzando a tan buen ritmo, lo que muestra la sólida confianza de la compañía en el mercado y su firme apuesta por la Plataforma Central Iberum, un parque de distribución de primer nivel en el que también se ubican otras grandes empresas de referencia».

El director de Mountpark para España y Portugal, ha añadido que la nueva plataforma incluye «las características más avanzadas que cualquier proveedor logístico querría tener. Además, **es un centro de vanguardia 100% sostenible**, que se ubica en un lugar inmejorable y que ofrece grandes ventajas a sus futuros empleados a nivel de seguridad y bienestar».



Con un diseño flexible y con los más altos estándares de calidad, el centro contará con una altura libre de 12 metros, **143 muelles de carga** e incluirá la tecnología más avanzada a nivel de gestión del edificio y control de activos. El edificio se ha diseñado y construido para obtener la calificación «Excelente» del certificado de sostenibilidad Breeam y tendrá un techo equipado con placas fotovoltaicas que, junto con un sistema de baterías, generará energía renovable para los turnos de trabajo nocturnos.



## Illescas, reconocida como capital de la logística en el acto de Mountpark

Archivado en: [Logística](#) · [Mountpark](#)

**REDACCIÓN** | MARTES, 7 DE JULIO DE 2020, 20:00



**Mountpark tienen prevista una inversión de más de 70 millones de euros en su nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción en una parcela de 143.600 metros cuadrados.**

El pasado miércoles 1 de julio tuvo lugar un acto institucional en las instalaciones que Mountpark está construyendo en Plataforma Central Iberum, y al que asistieron el Presidente de Catilla-La Mancha, D. Emiliano García-Page, la Consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Junta, Doña Patricia Franco, el presidente de la Diputación, D. Álvaro Gutierrez, el Alcalde de Illescas D. José Manuel Tofiño, el director de Mountpark para España y Portugal, D. John Derweduwe y la dirección de Plataforma Central Iberum, D. Miguel Ángel González, poniendo de manifiesto la importancia de estas instalaciones en el desarrollo económico de la zona.

Mountpark tienen prevista una inversión de más de 70 millones de euros en su nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción en una parcela de 143.600 metros cuadrados. Con un diseño flexible y con los más altos estándares de calidad, el centro contará con una altura libre de 12 metros, 143 muelles de carga/descarga e incluirá la tecnología más avanzada en términos de gestión. El edificio se ha


07 JULIO 2020

Doc. 2 de 3

diseñado para obtener la calificación de Excelente del certificado de sostenibilidad Breeam, contando además con una importante equitación de placas fotovoltaicas en su cubierta, generando y acumulando energía renovable 100% para los turnos nocturnos.

Durante su intervención en este acto, García Page ha señalado que «Illescas es la capital de la logística en España, una capital pensada, programada y premeditada», gracias a la apuesta del alcalde, José Manuel Tofiño, tuvo una visión empresarial que compartió con los empresarios.

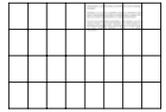
Así, han conseguido transformar a Illescas en uno de los centros neurálgicos de mayor optimismo del centro de España y, por supuesto de la región» y ha asegurado que entre todos «estamos sembrando lo más importante: empresas».

La consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Comunidad, Patricia Franco destacó asimismo “la alta demanda de naves XXL”, y el desarrollo del comercio electrónico como motor de la economía ligada a la logística, haciendo de Illescas y la zona de la Sagra una ubicación preferente, con unas distancias a los centros de consumo muy interesantes, y con unas comunicaciones excepcionales.

Por su parte, John Derweduwe, directos de Mountpark de España y Portugal, ha expresado su satisfacción por el hecho de que el proyecto «esté avanzando a tan buen ritmo, lo que muestra la sólida confianza de la compañía en el mercado y su firme apuesta por la Plataforma Central Iberum, un parque de distribución de primer nivel en el que también se ubican otras grandes empresas de referencia».

El director de Mountpark para España y Portugal, ha añadido que la nueva plataforma incluye «las características más avanzadas que cualquier proveedor logístico querría tener. Además, es un centro de vanguardia 100% sostenible, que se ubica en un lugar inmejorable y que ofrece grandes ventajas a sus futuros empleados a nivel de seguridad y bienestar».

Mountpark, empresa líder en la construcción de almacenes logísticos de última generación en toda Europa, prevé que esta nueva plataforma, cien por cien sostenible, esté acabada a finales de 2020. Es precisamente ese concepto de sostenibilidad y su decidida apuesta por el desarrollo medioambiental e integración, factores diferenciadores de Plataforma



Central Iberum, que le ha llevado a convertirse en el primer ecopolígono de España.

Mountpark es una de las compañías ubicadas en Plataforma Central Iberum. Este ecopolígono es desde su planteamiento un espacio nacido bajo los principios de sostenibilidad y el respeto medioambiental.

Por ello, es el primer parque ecoindustrial a nivel nacional y uno de los pocos en Europa, lo que ha sido reconocido por la Unión Europea al ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea, que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.



*Mountpark tienen prevista una inversión de más de 70 millones de euros en su nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción*

## Illescas, reconocida como capital de la logística en un acto de Mountpark

Redacción Interempresas 07/07/2020

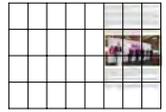
El pasado miércoles 1 de julio tuvo lugar un acto institucional en las instalaciones que Mountpark está construyendo en Plataforma Central Iberum, y al que asistieron el presidente de Castilla-La Mancha, D. Emiliano García-Page; la consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Junta, Doña Patricia Franco; el presidente de la Diputación, D. Álvaro Gutiérrez; el Alcalde de Illescas, D. José Manuel Tofiño; el director de Mountpark para España y Portugal, D. John Derwedeuwe; y la dirección de Plataforma Central Iberum, D. Miguel Ángel González, poniendo de manifiesto la importancia de estas instalaciones en el desarrollo económico de la zona.

Mountpark tienen prevista una inversión de más de 70 millones de euros en su nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción en una parcela de 143.600 metros cuadrados. Con un diseño flexible y con los más altos estándares de calidad, el centro contará con una altura libre de 12 metros, 143 muelles de carga/descarga e incluirá la tecnología más avanzada en términos de gestión. El edificio se ha diseñado para obtener la calificación de Excelente del certificado de sostenibilidad Breeam, contando además con una importante equipación de placas fotovoltaicas en su cubierta, generando y acumulando energía renovable 100% para los turnos nocturnos.

Durante su intervención en este acto, García Page ha señalado que "Illescas es la capital de la logística en España, una capital pensada, programada y premeditada", gracias a la apuesta del alcalde, José Manuel Tofiño, tuvo una visión empresarial que compartió con los empresarios.



*El nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción en una parcela de 143.600 metros cuadrados.*



Así, han conseguido transformar a Illescas “en uno de los centros neurálgicos de mayor optimismo del centro de España y, por supuesto de la región” y ha asegurado que entre todos “estamos sembrando lo más importante: empresas”.

La consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Comunidad, Patricia Franco, destacó “la alta demanda de naves XXL”, y el desarrollo del comercio electrónico como motor de la economía ligada a la logística, “haciendo de Illescas y la zona de la Sagra una ubicación preferente, con unas distancias a los centros de consumo muy interesantes, y con unas comunicaciones excepcionales”.

Por su parte, John Derweduwe, director de Mountpark de España y Portugal, ha expresado su satisfacción por el hecho de que el proyecto “esté avanzando a tan buen ritmo, lo que muestra la sólida confianza de la compañía en el mercado y su firme apuesta por la Plataforma Central Iberum, un parque de distribución de primer nivel en el que también se ubican otras grandes empresas de referencia”.

El director de Mountpark para España y Portugal ha añadido que la nueva plataforma incluye “las características más avanzadas que cualquier proveedor logístico querría tener. Además, es un centro de vanguardia 100% sostenible, que se ubica en un lugar inmejorable y que ofrece grandes ventajas a sus futuros empleados a nivel de seguridad y bienestar”.



*Un momento del acto.*

Mountpark, empresa referente en la construcción de almacenes logísticos de última generación en toda Europa, prevé que esta nueva plataforma, cien por cien sostenible, esté acabada a finales de 2020. Es precisamente ese concepto de sostenibilidad y su decidida apuesta por el desarrollo medioambiental e integración, factores diferenciadores de Plataforma Central Iberum, que le ha llevado a convertirse en el primer ecopolígono de España.

Mountpark es una de las compañías ubicadas en Plataforma Central Iberum. Este ecopolígono es, desde su planteamiento, un espacio nacido bajo los principios de sostenibilidad y el respeto medioambiental.

Por ello, es el primer parque ecoindustrial a nivel nacional y uno de los pocos en Europa, lo que ha sido reconocido por la Unión Europea al ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea, que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.



## Illescas, reconocida como capital de la logística en el acto de Mountpark

Julio 7, 2020



**El** pasado miércoles 1 de julio tuvo lugar un acto institucional en las instalaciones que **Mountpark** está construyendo en **Plataforma Central Iberum**, y al que asistieron el Presidente de Catilla-La Mancha, D. Emiliano García-Page, la Consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Junta, Doña Patricia Franco, el presidente de la Diputación, D.Álvaro Gutierrez, el Alcalde de Illescas D. José Manuel Tofiño, el director de Mountpark para España y Portugal, D. John Derweduwe y la dirección de Plataforma Central Iberum, D. Miguel Ángel González, poniendo de manifiesto la importancia de estas instalaciones en el desarrollo económico de la zona.

Mountpark tienen prevista una inversión de más de 70 millones de euros en su nuevo centro que cuenta con 85.608 metros cuadrados de construcción en una parcela de 143.600 metros cuadrados. Con un diseño flexible y con los más altos estándares de calidad, el centro contará con una altura libre de 12 metros, 143 muelles de carga/descarga e incluirá la tecnología más avanzada en términos de gestión. El edificio se ha diseñado para obtener la calificación de Excelente del certificado de sostenibilidad Breeam, contando además con una importante equipación de placas fotovoltaicas en su cubierta, generando y acumulando energía renovable 100% para los turnos nocturnos.



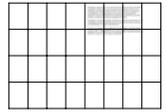
Durante su intervención en este acto, García Page ha señalado que «Illescas es la capital de la logística en España, una capital pensada, programada y premeditada», gracias a la apuesta del alcalde, José Manuel Tofiño, tuvo una visión empresarial que compartió con los empresarios.

Así, han conseguido transformar a Illescas en uno de los centros neurálgicos de mayor optimismo del centro de España y, por supuesto de la región» y ha asegurado que entre todos «estamos sembrando lo más importante: empresas».

La consejera de Economía, Empresas y Empleo de la Comunidad, Patricia Franco destacó asimismo “la alta demanda de naves XXL”, y el desarrollo del comercio electrónico como motor de la economía ligada a la logística, haciendo de Illescas y la zona de la Sagra una ubicación preferente, con unas distancias a los centros de consumo muy interesantes, y con unas comunicaciones excepcionales.

Por su parte, John Derweduwe, directos de Mountpark de España y Portugal, ha expresado su satisfacción por el hecho de que el proyecto «esté avanzando a tan buen ritmo, lo que muestra la sólida confianza de la compañía en el mercado y su firme apuesta por la Plataforma Central Iberum, un parque de distribución de primer nivel en el que también se ubican otras grandes empresas de referencia».

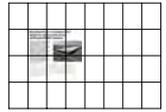
El director de Mountpark para España y Portugal, ha añadido que la nueva plataforma incluye «las características más avanzadas que cualquier proveedor logístico querría tener. Además, es un centro de vanguardia 100% sostenible, que se ubica en un lugar inmejorable y que ofrece grandes ventajas a sus futuros empleados a nivel de seguridad y bienestar».



Mountpark, empresa líder en la construcción de almacenes logísticos de última generación en toda Europa, prevé que esta nueva plataforma, cien por cien sostenible, esté acabada a finales de 2020. Es precisamente ese concepto de sostenibilidad y su decidida apuesta por el desarrollo medioambiental e integración, factores diferenciadores de Plataforma Central Iberum, que le ha llevado a convertirse en el primer ecopolígono de España.

Mountpark es una de las compañías ubicadas en Plataforma Central Iberum. Este ecopolígono es desde su planteamiento un espacio nacido bajo los principios de sostenibilidad y el respeto medioambiental.

Por ello, es el primer parque ecoindustrial a nivel nacional y uno de los pocos en Europa, lo que ha sido reconocido por la Unión Europea al ser beneficiario del programa LIFE+, cofinanciado por la Comisión Europea, que aporta importantes beneficios al entorno y a las empresas implantadas.



OCTUBRE 2020

## Mountpark Illescas I es la primera nave logística de Castilla-La Mancha con certificación BREEAM 'Excelente'

**Mountpark, empresa referente en el desarrollo de almacenes logísticos de última generación en toda Europa, ha recibido la calificación de diseño 'Excelente' de BREEAM, que reconoce la construcción sostenible de su nueva plataforma en Illescas, a 35 km de Madrid. Mountpark Illescas I es un centro logístico de 85.608 metros cuadrados, la mayor promoción a riesgo de una nave logística actualmente en construcción en España y una de las mayores en Europa.**



Mountpark Illescas I es la primera nave logística que recibe la calificación de diseño BREEAM 'Excelente' en Castilla-La Mancha y la primera construida a riesgo que recibe esta certificación en España. El certificado BREEAM corrobora que la compañía ha apostado por una construcción totalmente sostenible, que repercutirá en el bienestar de los usuarios. Mountpark Illescas I tendrá un techo equipado con placas fotovoltaicas que, junto con un sistema de baterías, generará energía renovable durante todo el día, también para los turnos de trabajo nocturnos. El centro contará además con una altura libre de 12 metros, 143 muelles de carga e incluirá la tecnología más avanzada a nivel de gestión del edificio y control de activos.



## Plataforma Central Iberum Multimodal: La nueva realidad de PCI

VM, 18/11/2020

Plataforma Central Iberum (PCI) se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de PCI Multimodal. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución, que contará con un puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales. Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.



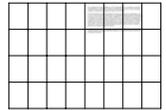
Plataforma Central Iberum Multimodal comenzó a urbanizarse durante el segundo trimestre de 2020, manteniendo un ritmo continuo en su desarrollo que ha permitido construir 1.5 millones de m<sup>2</sup> en apenas 18 meses, de los cuales se han ejecutado hasta la fecha más de un 25% de su totalidad. Entre las actuaciones más importantes se encuentran el movimiento de tierras, saneamiento, abastecimiento y media tensión, entre otros.

Unas obras de urbanización donde se establecieron unos plazos muy ajustados gracias al compromiso de la UTE formada por Urban Castilla La Mancha S.L. y Plataforma Central Iberum Gestión de Proyectos S.L, para este proyecto.

En este sentido y siguiendo con la línea de Plataforma Central Iberum, PCI Multimodal se desarrolla bajo los principios de la sostenibilidad y respeto medioambiental, con un diseño (elección de calidades, materiales o soluciones técnicas) y calidades adaptadas a las demandas del sector, principalmente el logístico, atendiendo a sus requisitos y expectativas, como son los grandes espacios, los viales extensos, rotondas adaptadas al sector o las grandes zonas de aparcamiento de camiones.

Del mismo modo y de forma prácticamente simultánea, se procedía a la precomercialización de los terrenos, mediante un acuerdo entre Plataforma Central Iberum y Aquila Capital a través de su promotora AQ Acentor, que ha supuesto la venta del 100% del suelo. En total 690.000m<sup>2</sup> que se comercializaron en supermanzanas de hasta 210.000m<sup>2</sup>.

De hecho, estas supermanzanas han tenido desde el principio una alta demanda de ocupación, como por ejemplo una compañía de primer nivel perteneciente al sector logístico y del e-commerce que ha adquirido una parcela de 210.000m<sup>2</sup>.



Otro ejemplo de esta confianza en PCI Multimodal es una empresa nacional perteneciente al sector de la logística alimentaria que, de la mano de Aquila Capital, ha adquirido un suelo de más de 125.000m<sup>2</sup>.

“PCI Multimodal pone de manifiesto el enorme potencial del ecopolígono, que ha ido un paso más allá, reforzando los elementos diferenciadores inicialmente marcados. Con este nuevo proyecto, Plataforma Central Iberum proporcionará al mercado las infraestructuras necesarias, más adecuadas a las tendencias y exigencias actuales más demandadas por el mercado inmologístico. Prueba de ello es que ya existe suelo reservado para la implantación de una terminal ferroviaria”. Así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum.

La llegada de los primeros clientes a PCI Multimodal demuestra que Plataforma Central Iberum es el gran referente logístico a nivel nacional para todas las empresas del sector.



## Plataforma Central Iberum Multimodal: La nueva realidad de PCI

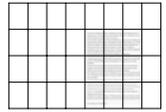
[DiariodeTransporte.com - Redacción](http://DiariodeTransporte.com) | miércoles, 18 noviembre 2020,  
10:00 horas



Redacción.- Plataforma Central Iberum (PCI) se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de PCI Multimodal. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución, que contará con un puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales.

Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.

Plataforma Central Iberum Multimodal comenzó a urbanizarse durante el segundo trimestre de 2020, manteniendo un ritmo continuo en su desarrollo que ha permitido construir 1.5 millones de m<sup>2</sup> en apenas 18 meses, de los cuales se han ejecutado hasta la fecha más de un 25% de su totalidad. Entre las actuaciones más importantes se encuentran el movimiento de tierras, saneamiento, abastecimiento y media tensión, entre otros.



Unas obras de urbanización donde se establecieron unos plazos muy ajustados gracias al compromiso de la UTE formada por Urban Castilla La Mancha S.L. y Plataforma Central Iberum Gestión de Proyectos S.L, para este proyecto.

En este sentido y siguiendo con la línea de Plataforma Central Iberum, PCI Multimodal se desarrolla bajo los principios de la sostenibilidad y respeto medioambiental, con un diseño (elección de calidades, materiales o soluciones técnicas) y calidades adaptadas a las demandas del sector, principalmente el logístico, atendiendo a sus requisitos y expectativas, como son los grandes espacios, los viales extensos, rotondas adaptadas al sector o las grandes zonas de aparcamiento de camiones.

Del mismo modo y de forma prácticamente simultánea, se procedía a la precomercialización de los terrenos, mediante un acuerdo entre Plataforma Central Iberum y Aquila Capital a través de su promotora AQ Acentor, que ha supuesto la venta del 100% del suelo. En total 690.000m<sup>2</sup> que se comercializaron en supermanzanas de hasta 210.000m<sup>2</sup>.

De hecho, estas supermanzanas han tenido desde el principio una alta demanda de ocupación, como por ejemplo una compañía de primer nivel perteneciente al sector logístico y del e-commerce que ha adquirido una parcela de 210.000m<sup>2</sup>.

Otro ejemplo de esta confianza en PCI Multimodal es una empresa nacional perteneciente al sector de la logística alimentaria que, de la mano de Aquila Capital, ha adquirido un suelo de más de 125.000m<sup>2</sup>.

*“PCI Multimodal pone de manifiesto el enorme potencial del eco polígono, que ha ido un paso más allá, reforzando los elementos diferenciadores inicialmente marcados. Con este nuevo proyecto, Plataforma Central Iberum proporcionará al mercado las infraestructuras necesarias, más adecuadas a las tendencias y exigencias actuales más demandadas por el mercado inmologístico. Prueba de ello es que ya existe suelo reservado para la implantación de una terminal ferroviaria”.* Así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum.

La llegada de los primeros clientes a PCI Multimodal demuestra que Plataforma Central Iberum es el gran referente logístico a nivel nacional para todas las empresas del sector.



## PCI Multimodal contará con un puerto seco y conexión ferroviaria

Plataforma Central Iberum (PCI) se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de PCI Multimodal. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución que contará con un puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales. Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.

DP Madrid | 18 noviembre 2020 - Actualizado a las 11:25h



Plataforma Central Iberum Multimodal comenzó a urbanizarse durante el segundo trimestre de 2020, manteniendo un ritmo continuo en su desarrollo que ha permitido construir 1,5 millones de metros cuadrados en apenas 18 meses, de los cuales se han ejecutado hasta la fecha más de un 25% de su totalidad. Entre las actuaciones más importantes se encuentran el movimiento de tierras, saneamiento, abastecimiento y media tensión, entre otros.

Unas obras de urbanización donde se establecieron unos plazos muy ajustados gracias al compromiso de la UTE formada por Urban Castilla La



Mancha S.L. y Plataforma Central Iberum Gestión de Proyectos S.L, para este proyecto.

En este sentido y siguiendo con la línea de Plataforma Central Iberum, PCI Multimodal se desarrolla bajo los principios de la **sostenibilidad** y respeto medioambiental, con un diseño (elección de calidades, materiales o soluciones técnicas) y calidades adaptadas a las demandas del sector, principalmente el **logístico**, atendiendo a sus requisitos y expectativas, como son los grandes espacios, los viales extensos, rotondas adaptadas al sector o las grandes zonas de aparcamiento de camiones.

Del mismo modo y de forma prácticamente simultánea, se procedía a la **precomercialización de los terrenos**, mediante un acuerdo entre Plataforma Central Iberum y Aquila Capital a través de su promotora AQ Acentor, que ha supuesto la venta del 100% del suelo. En total 690.000 metros cuadrados que se comercializaron en supermanzanas de hasta 210.000 metros cuadrados.

De hecho, estas supermanzanas han tenido desde el principio una **alta demanda de ocupación**, como por ejemplo una compañía de primer nivel perteneciente al sector logístico y del e-commerce que ha adquirido una parcela de 210.000 metros cuadrados. Otro ejemplo de esta confianza en PCI Multimodal es una empresa nacional perteneciente al sector de la logística alimentaria que, de la mano de Aquila Capital, ha adquirido un suelo de más de 125.000 metros cuadrados.

“PCI Multimodal pone de manifiesto el enorme potencial del ecopolígono, que ha ido un paso más allá, reforzando los elementos diferenciadores inicialmente marcados. Con este nuevo proyecto, Plataforma Central Iberum proporcionará al mercado las infraestructuras necesarias, más adecuadas a las tendencias y exigencias actuales más demandadas por el mercado inmologístico. Prueba de ello es que ya existe suelo reservado para la implantación de una terminal ferroviaria”. Así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de Plataforma Central Iberum.

La llegada de los primeros clientes a PCI Multimodal demuestra que Plataforma Central Iberum es el gran referente logístico a nivel nacional para todas las empresas del sector.



## Plataforma Central Iberum Multimodal: la nueva realidad de PCI

noviembre 19, 2020



**P**lataforma Central Iberum (PCI) se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de PCI Multimodal. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución, que contará con un puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales. Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.

Plataforma Central Iberum Multimodal comenzó a urbanizarse durante el segundo trimestre de 2020, manteniendo un ritmo continuo en su desarrollo que ha permitido construir 1.5 millones de m<sup>2</sup> en apenas 18 meses, de los cuales se han ejecutado hasta la fecha más de un 25% de su totalidad. Entre las actuaciones más importantes se encuentran el movimiento de tierras, saneamiento, abastecimiento y media tensión, entre otros.



Unas obras de urbanización donde se establecieron unos plazos muy ajustados gracias al compromiso de la UTE formada por Urban Castilla La Mancha S.L. y Plataforma Central Iberum Gestión de Proyectos S.L, para este proyecto.

En este sentido y siguiendo con la línea de Plataforma Central Iberum, PCI Multimodal se desarrolla bajo los principios de la sostenibilidad y respeto medioambiental, con un diseño (elección de calidades, materiales o soluciones técnicas) y calidades adaptadas a las demandas del sector, principalmente el logístico, atendiendo a sus requisitos y expectativas, como son los grandes espacios, los viales extensos, rotondas adaptadas al sector o las grandes zonas de aparcamiento de camiones.

Del mismo modo y de forma prácticamente simultánea, se procedía a la precomercialización de los terrenos, mediante un acuerdo entre Plataforma Central Iberum y Aquila Capital a través de su promotora AQ Acentor, que ha supuesto la venta del 100% del suelo. En total 690.000m<sup>2</sup> que se comercializaron en supermanzanas de hasta 210.000m<sup>2</sup>.

De hecho, estas supermanzanas han tenido desde el principio una alta demanda de ocupación, como por ejemplo una compañía de primer nivel perteneciente al sector logístico y del e-commerce que ha adquirido una parcela de 210.000m<sup>2</sup>. Otro ejemplo de esta confianza en PCI Multimodal es una empresa nacional perteneciente al sector de la logística alimentaria que, de la mano de Aquila Capital, ha adquirido un suelo de más de 125.000m<sup>2</sup>.

“PCI Multimodal pone de manifiesto el enorme potencial del ecopolígono, que ha ido un paso más allá, reforzando los elementos diferenciadores inicialmente marcados. Con este nuevo proyecto, Plataforma Central Iberum proporcionará al mercado las infraestructuras necesarias, más adecuadas a las tendencias y exigencias actuales más demandadas por el mercado inmologístico. Prueba de ello es que ya existe suelo reservado para la implantación de una terminal ferroviaria”. Así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, Director General Adjunto de Plataforma Central Iberum.

La llegada de los primeros clientes a PCI Multimodal demuestra que Plataforma Central Iberum es el gran referente logístico a nivel nacional para todas las empresas del sector.



# Plataforma Central Iberum Multimodal: la nueva realidad

Por **Raquel Arias** 19 Noviembre 2020



**Plataforma Central Iberum (PCI)** se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de PCI Multimodal. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución, que contará con un puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales. Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.

**Plataforma Central Iberum Multimodal** comenzó a urbanizarse durante el segundo trimestre de 2020, manteniendo un ritmo continuo en su desarrollo que ha permitido construir 1,5 millones de metros cuadrados en apenas 18 meses, de los cuales se han ejecutado **hasta la fecha más de un 25% de su totalidad**. Entre las actuaciones más importantes se encuentran el movimiento de tierras, saneamiento, abastecimiento y media tensión, entre otros.

Unas obras de urbanización donde se establecieron unos plazos muy ajustados gracias al compromiso de la UTE formada por Urban Castilla La Mancha S.L. y **Plataforma Central Iberum Gestión de Proyectos S.L.**, para este proyecto.


En este sentido y siguiendo con la línea de **Plataforma Central Iberum, PCI Multimodal** se desarrolla bajo los principios de la sostenibilidad y respeto medioambiental, con un diseño (elección de materiales o soluciones técnicas) y calidades **adaptadas a las demandas del sector logístico**, atendiendo a sus requisitos y expectativas, como son los grandes espacios, los viales extensos, rotondas adaptadas al sector o las grandes zonas de aparcamiento de camiones.

## Adquisición de suelo logístico en Plataforma Central Iberum

Del mismo modo y de forma casi simultánea se procedía a la precomercialización de los terrenos, mediante un **acuerdo entre Plataforma Central Iberum y Aquila Capital** a través de su promotora AQ Acentor, que ha supuesto la venta del 100% del suelo. En total, 690.000 metros cuadrados que se comercializaron en supermanzanas de hasta 210.000 metros cuadrados.

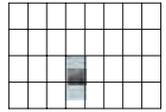
De hecho, estas supermanzanas han tenido desde el principio una alta demanda de ocupación, como por ejemplo una **compañía perteneciente al sector logístico y del e-commerce** que ha adquirido una parcela de 210.000 metros cuadrados

## Las obras de la zona multimodal de Plataforma Central Iberum, integrante de ACTE, avanzan a buen ritmo

Otro ejemplo de esta confianza en PCI Multimodal es una **empresa nacional perteneciente al sector de la logística alimentaria** que, de la mano de Aquila Capital, ha adquirido un suelo de más de 125.000m<sup>2</sup>.

*“PCI Multimodal pone de manifiesto el enorme potencial del ecopolígono, que ha ido un paso más allá, reforzando los elementos diferenciadores inicialmente marcados. Con este nuevo proyecto, Plataforma Central Iberum proporcionará al mercado las infraestructuras necesarias, más adecuadas a las tendencias y exigencias actuales más demandadas por el mercado inmologístico. Prueba de ello es que ya existe suelo reservado para la implantación de una terminal ferroviaria”.* Así lo señala Miguel Ángel González Naranjo, director general adjunto de **Plataforma Central Iberum**.

La llegada de los primeros clientes a PCI Multimodal demuestra que Plataforma Central Iberum es el gran referente logístico en España **para todas las empresas del sector logístico**.



NOV-DIC 2020

**Plataforma Central Iberum (PCI)** se reafirma como el gran referente de desarrollo urbanístico del sector gracias a la incorporación de **PCI Multimodal**. Un valor seguro para el sector logístico y de distribución, que contará con un



puerto seco y conexión ferroviaria con los principales puertos nacionales. Las obras de urbanización de PCI Multimodal comenzaron este año con un 100% del suelo gestionado, gracias a la apuesta y confianza desde el inicio de grandes firmas del sector.